

AVIS DU MAIRE

Commune de COULOMBIERS

Cet avis doit être transmis au service instructeur du Service Urbanisme de la CDA, au plus tard dans le mois suivant la réception en mairie de la demande de permis ou de certificat d'urbanisme opérationnel (CUB) et au plus tard dans les quinze jours pour une déclaration préalable ou un certificat d'urbanisme informatif (CUa).

DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC 86083 20 X0012

COURRIER ARRIVÉ

Déposée en mairie le
10/07/2020

24 JUL. 2020

Autorisations d'Urbanisme

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| PAR | NOM GRAND POITIERS PHOTOVOLTAIQUE | PRENOM |
| HABITANT | ADRESSE 78 avenue Jacques Coeur 86068 POITIERS Cedex 09 | REFERENCE CADASTRALE (SECTION ET NUMERO) C0591 C0594 C0617 C0597 C0579 C0595 C0613 C0608 C0584 C0615 C0582 C0611 C0619 C0616 C0580 C0610 C0618 C0614 C0598 C0581 C0577 |
| POUR UN PROJET SITUE A | ADRESSE DU TERRAIN La Pazioterie | SURFACE DU TERRAIN 213145 |

1. AVIS SUR LE PROJET DANS SON ENVIRONNEMENT

| | |
|---------------------------|--|
| SITUATION DU PROJET | Disposition d'urbanisme : <i>Pw</i> Zone(s) : <i>AVG* + N (sur parcelle C615)</i> |
| LOTISSEMENT ZAC | |
| APPRECIATIONS DES RISQUES | Y-a-t-il à proximité des bâtiments générant des nuisances ? Le terrain est-il situé dans un secteur à risques ? |
| HISTORIQUE | Le terrain est-il issu d'une plus grande propriété ? Si oui, nombre de détachements constatés depuis 10 ans : |

2. EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN

| 2. EQUIPEMENTS DESSERVANT LE TERRAIN | | | Observations |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------|
| EQUIPEMENTS PUBLICS | <input type="checkbox"/> desservi | <input type="checkbox"/> non desservi | <i>NON CONCERNE</i> |
| EAU POTABLE | <input checked="" type="checkbox"/> desservi | <input type="checkbox"/> non desservi | |
| ASSAINISSEMENT EAUX USEES | <input checked="" type="checkbox"/> desservi | <input type="checkbox"/> non desservi | |
| ASSAINISSEMENT EAUX PLUVIALES | <input checked="" type="checkbox"/> desservi | <input type="checkbox"/> non desservi | |
| ELECTRICITE | <input checked="" type="checkbox"/> desservi | <input type="checkbox"/> non desservi | |
| VOIRIE PUBLIQUE | <input checked="" type="checkbox"/> desservi | <input type="checkbox"/> non desservi | |
| VOIRIE PRIVEE | <input type="checkbox"/> desservi | <input type="checkbox"/> non desservi | <i>NON CONCERNE</i> |
| SECURITE INCENDIE | <input checked="" type="checkbox"/> desservi | <input type="checkbox"/> non desservi | |

3. PARTICIPATIONS D'URBANISME


Le Projet sera assujetti aux participations suivantes :

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> PVR (Art L 332-11-1) | Délibération d'institution : Délibération spécifique au projet : Montant : |
| <input type="checkbox"/> PAE (Art L 332-9) | Délibération : Montant : |
| <input type="checkbox"/> EQUIPEMENT PROPRE (Art L 332-15-3) | joindre l'accord du demandeur |
| <input type="checkbox"/> EQUIPEMENT PUBLIC EXCEPTIONNEL (ART L 332-9) | |
| <input type="checkbox"/> PARTICIPATION DU CONSTRUCTEUR EN ZAC (ART 331-4) | |
| <input type="checkbox"/> AUTRE | A préciser : |

4. AVIS SUR LE PROJET DE CONSTRUCTION

| | |
|----------------------------|---|
| GESTION DES EAUX PLUVIALES | Utiliser les codes prédéfinis des prescriptions types |
| ASPECT EXTERIEUR ET ABORDS | |
| ACCES | Les conditions d'accès sont-elles satisfaisantes ? <input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non Observations : |
| AIRES DE STATIONNEMENT | |
| AUTRES | |

5. AVIS DU MAIRE

| | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Favorable <input type="checkbox"/> Défavorable | DATE le 20/07/2020 |
| OBSERVATIONS | LE MAIRE le Maire Isabelle HOPIN  |